



وزارة الاستثمار

إعلان صادر عن رئيس اللجنة اللوائية

1 - منطقة الزرقاء التنموية / محافظة الزرقاء :

يعلن للعموم أن اللجنة اللوائية قد قررت بقرارها رقم (48) تاريخ 2026/8/9 وضع قرار اللجنة اللوائية رقم (46) تاريخ 12/7/2026 موضع تنفيذ بصفة قطعية سناً لأحكام المادة رقم (142/د) من نظام تنظيم البيئة الاستثمارية رقم 7 لسنة 2023 وتعديلاته، والمتضمن الموافقة على ما يلي:

1. اعتماد مراحل التطوير المقترحة والحدود التنظيمية الداخلية.
2. تعديل الحد التنظيمي للقطعة رقم (2) لتصبح (2) و (2ب) بحيث تضم القطعة (2) إلى القطعة رقم (1) لتصبح (1+2) بمساحة (17000م²) كما هو مخصص للسادة شركة الكهرباء الوطنية وتغيير صفة استعمال القطعة (1+2) من صناعات دوائية ومستلزمات طبية إلى بنية تحتية ومباني خدمات وضم القطعة رقم (2ب) إلى القطعة رقم (3) لتصبح القطعة رقم (2ب+3) بمساحة (13333م²) وضمن القطاع رقم (7).
3. تغيير صفة الاستعمال للقطع (7+8) من صناعات الغذائية والتموينية والزراعية (الحيوانية والنباتية) إلى الصناعات الدوائية ومستلزمات طبية لتعويض المساحة التي تم تغييرها بالبند أعلاه وضمن القطاع رقم (7).
4. ضم الشريحة المتبقية بمساحة تقريبية (1251م²) الناتجة من تعديل الحد التنظيمي للقطع ذوات الأرقام (4+4ب) المخصصة لمحطة الكهرباء ذات الاستعمال الخدماتي والبنية التحتية بمساحة (6700م²) إلى القطعة رقم (5) لتصبح مساحتها (9252م²) وتحويل صفة الاستعمال للشريحة من بنية تحتية ومباني الخدمات إلى صناعات التعبئة والتغليف والورق والكرتون واللوازم المكتبية وضمن القطاع رقم (9) .
5. تعديل الحد التنظيمي للقطعة رقم (9) لتصبح (9أ) بمساحة (2860م²) و (9ب) بمساحة (4969م²) حيث أنه تم تخصيص القطعة (9أ) كبنز ارتوازي يتبع لوزارة المياه والري وتغيير صفة استعمال القطعة برمز (9أ) من الصناعات الغذائية والتموينية والزراعية الحيوانية والنباتية إلى بنية تحتية ومباني خدمات وضمن القطاع رقم (12).

مع الإلتزام بالأحكام التنظيمية لكل استعمال تم التعديل اليه وحسب جدول الأحكام التنظيمية المعتمد بموجب قرار مجلس التنظيم الأعلى رقم (2023/4) تاريخ (2023/5/30).

2- منطقة البحر الميت التنموية / محافظة البلقاء :

يعلن للعموم أن اللجنة اللوائية قد قررت بقرارها رقم (49) تاريخ 2026/8/9 وضع قرار اللجنة اللوائية رقم (45) تاريخ 12/7/2026 موضع تنفيذ بصفة قطعية سناً لأحكام المادة رقم (142/د) من نظام تنظيم البيئة الاستثمارية رقم 7 لسنة 2023، والمتضمن الموافقة على إقامة مشروع شاليهات على قطعة الأرض رقم (75) حوض (2) سويمة الوسطى والموافقة على التصميم المعماري النهائي واحتساب المواقف كما هي باستعمال الشاليهات مع التأكيد على الالتزام بالأحكام التنظيمية الأخرى لاستعمال سياحي/تجاري.

أمين عام وزارة الاستثمار

زاهر القطارنه